

**WORKPLACE CREDIT /
HOUSE CREDIT EXCEPT FOR HOUSE FINANCING
PRE-CONTRACT INFORMATION FORM**

**İŞYERİ KREDİSİ / KONUT FİNANSMANI HARİCİNDEKİ
KONUT KREDİSİ BİLGİLENDİRME FORMU**

INFORMATION ON THE LENDER/KREDİ VERENE İLİŞKİN BİLGİLER

Lender's Name/Kredi Verenin Unvanı	Akbank T.A.Ş. (Banka)
Address /Adresi	Akbank Genel Müdürlüğü Sabancı Center 34330 4. Levent İstanbul
Telephone Number /Telefonu	444 25 25
İletişim Web Adresi	https://www.akbank.com/tr-tr/genel/Sayfalar/Iletisim-Formu.aspx
MERSIS Information /MERSİS Bilgileri	0015001526400497

**INFORMATION ON THE CONTRACT GOODS / SERVICES
SÖZLEŞME KONUSU MALA/HİZMETE İLİŞKİN BİLGİLER***

Malın / Hizmetin Adı	
Information on Seller / Supplier / Credit Intermediary (Satıcı / Sağlayıcıya /Kredi Aracısına İlişkin Bilgiler):	Name / Unvan: Mersis Number/Mernis numarası: Address/Adres: Telephone Number/Telefon numarası: Other Communication Information/Diğer iletişim bilgileri:

* This information is given if the credit facility is a tied loan. / Bu bilgi, kredinin bağlı kredi olması halinde yer alır.

CREDIT-RELATED INFORMATION /KREDİYE İLİŞKİN BİLGİLER

1) Basic Characteristics of Credit /Kredinin Temel Nitelikleri

Type of Credit /Kredinin Türü	WORKPLACE CREDIT / HOUSE CREDIT EXCEPT FOR HOUSE FINANCING CONSUMER LOAN İPOTEKLİ İHTİYAÇ KREDİSİ / EV GELİŞTİRME KREDİSİ / ARSA KREDİSİ
Number of Installments of Credit/Kredinin Taksit Sayısı	[...] Adet

**Signature of Credit
Customer
/Kredili Müşteri İmzası**

Term of Credit Agreement / End of Maturity /Kredi Sözleşmesinin Süresi / Vade Sonu Tarihi	<Örneğin “120 ay /12.12.2015” gibi>
Total Amount of Credit/Kredinin Toplam Tutarı	[...] TL
Total Amount of Debts Payable /Ödenecek Toplam Borç Tutarı*	[...] TL

* Total Amount of Debts Payable refers to the total price of credit including interests, funds, taxes, fees and other costs./Ödenecek Toplam Borç Tutarı; kredinin, faiz, fon, vergi, ücret ve diğer maliyetler dahil toplam fiyatıdır.

Interests, Fees and Charges To Be Collected /Tahsil Edilecek Faiz, Ücret Ve Masraf Tutarları

FAİZ/MASRAF/ÜCRETİN ADI	FAİZ ORANI/ MASRAF veya ÜCRET TUTARI	AÇIKLAMA
Monthly Contractual Interest Rate /Aylık Akdi Faiz Oranı:	%[...]	15% R.U.S.F. and 5% B.I.T.T. are also collected over the interests. / Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Contractual Interest Rate Per Annum/Akdi Yıllık Faiz Oranı:	%[...]	15% R.U.S.F. and 5% B.I.T.T. are also collected over the interests. / Faiz üzerinden %15 KKDF ve %5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Effective Interest Rate Per Annum/Efektif Yıllık Faiz Oranı:	%[...]	Contractual interest rate is calculated by considering B.I.T.T. and R.U.S.F. and other fees and charges. / Akdi faiz oranı, BSMV ve KKDF, cüret tutarları dikkate alınmak suretiyle hesaplanmaktadır.
Advance Interest Amount Prepaid by Customer/Müşteri Tarafından Ödenen Peşin Faiz Tutarı:	[...] TL	15% R.U.S.F. and 5% B.I.T.T. are also collected over the interests / Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Monthly Delay Interest Rate/Aylık Gecikme Faiz Oranı:	%[...]	15% R.U.S.F. and 5% B.I.T.T. are also collected over the interests. /Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.
Rate of R.U.S.F./KKDF Oranı:	%[...]	It is collected over amount of interest and is paid to the government. /Faiz tutarları üzerinden tahsil edilip devlete

Signature of Credit Customer
/Kredili Müşteri İmzası

		ödenmektedir.
Rate of B.I.T.T./ BSMV Oranı*:	%[...]	It is collected over credit allocation fee and interest amount and is paid to the government. /Kredi tahsis ücreti ve faiz tutarları üzerinden tahsil edilip devlete ödenmektedir
Credit Allocation Fee /Kredi Tahsis Ücreti	[...]TL	Amount including 5% B.I.T.T., and is collected in account at the time of drawdown of credit /%5 BSMV dahil tutar olup, kredi kullandırımı sırasında hesaben tahsil edilir.
Survey Fee / Ekspertiz Ücreti**:	[...]TL	Collected at the time of drawdown of loans. Kredi kullandırımı sırasında tahsil edilir.
Pledge and Mortgage Establishment Fee /Taşınır-Taşınmaz Rehin Tesis Ücreti**:	[...]TL	Collected at the time of pledge. Rehin tesisi sırasında tahsil edilir.

- * Urban transformation project credits made available under the “Law on Transformation of Areas Under Natural Disaster Risk” no. 6306 are exempted from BITT. / 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında kullanılan kentsel dönüşüm kredileri, BSMV’den istisnadır.
- * Costs arising out of fees payable to third parties will be collected by you from the consumer. / 3. kişilere ödenen ücretler doğacak masraflar tüketiciden tarafınızdan tahsil edilecektir.

2) Principles on Interests, Legal Liabilities, Fees and Charges

Your credit interest rate will be “FIXED” throughout the maturity of your credit. Monthly contractual interest will be accrued and levied on your credit for the periods and at the rates shown in the tables hereinabove.

Effective Interest Rate Per Annum of the credit facility is calculated by considering B.I.T.T., R.U.S.F. and other fees and charges. Sample Effective Interest Rate Per Annum and total amount payable, which are calculated by using a representative sample, are shown below.

Sample Credit Information:

Credit Amount: TL 10,000
Interest Rate (Net): 1.69%
Interest Rate (Gross): 2,03%

2) Faiz, Kamusal Yükümlülükler ve Ücretlere İlişkin Esaslar

Kredinin faiz oranı, kredi vadesi boyunca “SABİT”tir. Kredinize yukarıdaki tablolarda belirtilen süre ve oranlarda, aylık akdi faiz tahakkuk ettirilecektir.

Kredinin Efektif Yıllık Faiz Oranı; akdi faiz oranı, B.S.M.V. ve K.K.D.F. ücret tutarları dikkate alınmak suretiyle hesaplanmaktadır. Temsili bir örnek kullanılmak suretiyle hesaplanan örnek Efektif Yıllık Faiz Oranı ve ödenecek toplam tutar aşağıda yer almaktadır.

Örnek Kredi Bilgileri

Kredi Tutarı: 10.000 TL
Faiz Oranı (Net): % 1.69
Faiz Oranı (Brüt): % 2,03

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

Maturity: 12 months	
Credit Allocation Fee: TL 50	
R.U.S.F.: 15%	B.I.T.T.: 5%

Considering the sample credit information given hereinabove, the credit's Effective Interest Rate Per Annum is 28,4715%, and total amount payable is TL 11.416,66

Effective Interest Rate Per Annum and total amount payable with respect to this credit facility are given in the Basic Characteristics of Credit and Interests, Fees and Charges To Be Collected hereinabove.

The installment amounts, including principal, interests, B.I.T.T. and R.U.S.F., of the credit facility are given in the Repayment Schedule being an exhibit to and an integral part of this Pre-contract Information Form.

You are liable to pay R.U.S.F. and B.I.T.T. over the credit interests, and B.I.T.T. over the charges and fees of the credit at the rates valid as of the date of signature of Credit Agreement.

If and when any notarization transaction is required for the subject credit, the notary public fees and costs in connection therewith will be paid by you.

If a deposit account is opened in our Bank in your name with respect to your credit, and only credit-related transactions are made from this account:

- No fee or cost will be charged on and collected from you for this account. However, if any transaction other than the credit-related transactions is made / a different product is used from this account, then an Account Management Fee will be collected from you in the amount specified in the relevant agreements signed by you.
- Unless demanded otherwise by you in writing, this account will be closed upon repayment and settlement of the credit. If you make a written request for non-closure of this account or if your deposit

Vade: 12 Ay	
Kredi Tahsis Ücreti : 50 TL	
KKDF: %15	BSMV: %5

Yukarıdaki örnek kredi bilgileri dikkate alındığında, kredinin Efektif Yıllık Faiz Oranı, %28,4715 ve ödenecek toplam tutar 11.416,66 TL olacaktır.

İşbu krediye ilişkin Efektif Yıllık Faiz Oranı ve ödenecek toplam tutar ise, yukarıda Kredinin Temel Nitelikleri ile Tahsil Edilecek Faiz, Ücret Ve Masraf Tutarları tablosunda yer almaktadır.

Bilgi almak istediğiniz kredinin anapara, faiz, B.S.M.V. ve K.K.D.F. dağılımı ile birlikte taksit tutarlarına, işbu Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formunun eki ve ayrılmaz bir parçası olan ödeme planında yer verilmiştir.

Sözleşmenin akdedildiği tarihteki geçerli oranlarda, krediye uygulanan söz konusu faiz üzerinden K.K.D.F ve B.S.M.V; masraf ve ücret tutarları üzerinden ise BSMV ödemekle yükümlüsünüz.

Söz konusu kredi bağlamında noterde işlem yapılmasını gerektiren durumlarda, buna ilişkin noter masrafları tarafınızca ödenecektir.

Kredinizle bağlantılı olarak Bankamız nezdinde adınıza bir mevduat hesabı açılır ve bu hesaptan sadece kredi ile ilgili işlemler yapılırsa,

- Bu hesaba ilişkin herhangi bir ücret ve masraf tahsil edilmeyecektir. Ancak, bu hesaptan kredi ile ilgili işlemler dışında bir işlem yapıldığı / bir ürün kullanıldığı durumlarda ise, imzalamış olduğunuz ilgili sözleşmelerde belirtilen tutarda tarafınızdan Hesap İşletim Ücreti tarafınızdan tahsil edilecektir.
- Bu hesap, tarafınızın aksine yazılı talebi olmaması hâlinde kredinin ödenmesi ile kapanacaktır. Hesabın kapatılmamasına yönelik yazılı talebiniz olması halinde veya

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

account is used for any banking transactions other than the credit repayments, then and in this case, said account will not be closed by our Bank ex officio upon repayment and settlement of the account.

In workplace credits made available without a mortgage while the credited workplace is still at the designing stage, the credited workplace will be mortgaged as of the date of mortgage to be determined before the drawdown of loans, and the Pledge and Mortgage Establishment Fee and other duties, taxes and charges paid to third party persons or entities in connection therewith will be recovered and collected from you. Pledge and Mortgage Establishment Fee charged as of the date of drawdown of loans is shown in the table given hereinabove. Following delivery of workplace, and registration of workplace being the subject of condominium rights in your name, or registration of workplace being the subject of construction servitude in your name in the land registry, the mortgage will be established at a future date after the date of drawdown of loans, and in this case, the fees, costs and charges valid as of the date of establishment of mortgage will be collected from you.

3) Validity Time of Fees, and Notices of Change

For fee increases below 1.2 times the yearly consumer prices index increase rate published by the Turkish Statistics Institute as of the end of the previous year during a calendar year, you will be informed in writing by permanent data storage device or by registered telephone no later than 30 days prior to the effective date of such fee increase. Upon this notification, you have the right to cease using the subject product or service until 15 days after receipt of the said notice of change. If you use this right, no additional fee will be collected from you as from the effective date of the fee increase. However, if you do not use your right to

mevduat hesabınızın, kredi ödemesi dışında diğer bankacılık işlemleri için de kullanıldığı durumlarda, söz konusu hesap, kredinin kapandığı durumlarda Bankamızca re'sen kapatılmayacaktır.

Krediye konu işyeri proje aşamasında iken, ipotek alınmadan kullanılan işyeri kredilerinde, kredi konusu işyeri üzerine ipotek işlemi, kredi kullandırımı öncesinde belirlenecek ipotek tarihinde yapılacak ve buna ilişkin üçüncü kişi ve kurumlara ödenen Taşınır-Taşınmaz Rehin Tesis Ücreti, harç, vergi ve masrafları tarafınızdan tahsil edilecektir. Kredi kullandırımındaki Taşınır-Taşınmaz Rehin Tesis Ücreti yukarıdaki tabloda yer almaktadır. İşyerinin teslimi, kat mülkiyetine konu işyerinin adınıza tescili veya kat irtifakına konu işyerinin adınıza tapu siciline tescil edilmesi işlemlerini müteakip gerçekleştirilecek ipotek tesis işleminin kredi kullandırımından sonraki, ileri bir tarihte yapılması durumunda ipotek tesis işleminin yapıldığı tarihte geçerli olacak ücret ve masraflar tarafınızdan tahsil edilecektir.

3) Ücretlerin Geçerlilik Süresi ve Değişiklik Bildirimleri

Bir takvim yılı içerisinde, Türkiye İstatistik Kurumunca bir önceki yılsonu itibarıyla açıklanan yıllık tüketici fiyatları endeks artışının 1,2 katı altındaki ücret artışları için, ücret artışının yürürlüğe gireceği tarihten en az 30 gün önce yazılı olarak, kalıcı veri saklayıcısı yolu ile veya kaydı tutulan telefon vasıtasıyla tarafınıza bilgilendirme yapılacaktır. Bu bildirim üzerine, tarafınıza bildirim yapıldığı tarihten itibaren 15 gün sonrasına kadar ürünün veya hizmetin kullanımından vazgeçme hakkınız bulunmaktadır. Bu hakkı kullanmanız halinde, tarafınızdan ücret artışının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren ilave ücret tahsil edilmeyecektir. Bu sürenin sonuna kadar

Signature of Credit Customer

/Kredili Müşteri İmzası

cease using the subject product or service by the end of this period of time, the fee increase will be applied on you. If you use your right to cease using the subject product or service, our Bank will have the right to suspend the provision of the product or service in dispute. For fee increases equal to or above 1.2 times the yearly consumer prices index increase rate published by the Turkish Statistics Institute as of the end of the previous year during a calendar year, your prior consent will be taken separately.

4) Prepayment

You may pay any one or more installments before the due date thereof, or you may prepay your outstanding debts in full or in part. In the case of prepayment, our Bank will make the required discount over the prepaid amount within the frame of the applicable laws and regulations, also including the collection of full amount or a part of interests in advance.

5) Failure in Payments on Due Dates – Principles on Default

You are under obligation to repay your debts arising out of the Credit Agreement on due dates thereof in accordance with the repayment schedule.

The installments shown in the payment plan will automatically become due and payable as of the dates of relevant installments without any further notice. In the case of failure in timely and full payment of at least two consecutive installments, our Bank will grant a time of 30 (thirty) days and make a warning of acceleration. If you fail to pay all of your outstanding installments and other expenses and all of your debts owed to our Bank within 30 (thirty) days after the date of said notice, then your credit debts will fully and immediately become due and payable, and our Bank will have the right to initiate execution proceedings for all of your outstanding credit debts.

In the case of delay, a delay interest will be

vazgeçme hakkınızı kullanmamamız durumunda ise ücret artışı uygulanacaktır. Vazgeçme hakkınızı kullanmanız durumunda, Bankamızın uyuşmazlık konusu ürün veya hizmeti durdurma hakkı mevcuttur. Bir takvim yılı içerisinde Türkiye İstatistik Kurumunca bir önceki yılsonu itibarıyla açıklanan yıllık tüketici fiyatları endeksi artışının 1,2 katı ve üzerinde yapılacak ücret artışlarında tarafınızdan ayrıca onay alınacaktır.

4) Erken Ödeme

Vadesi gelmemiş bir veya birden çok taksit ödemesinde bulunulabileceğiniz gibi kredi borcunun tamamını veya bir kısmını da erken ödemeniz mümkündür. Erken ödeme halinde Bankamız, ilgili yasal mevzuattaki düzenlemeler çerçevesinde erken ödenen tutara göre, faizin tamamının veya bir kısmının peşin olarak tahsil edildiği durumlar da dahil olmak üzere gerekli indirim yapacaktır.

5) Ödemelerin Vade Tarihinde Yapılmaması - Temerrüde İlişkin Esaslar

Sözleşmeden doğan borçlarınızı ödeme planına uygun olarak vade tarihinde ödemekle yükümlüsünüz.

Ödeme planında gösterilen taksitler, başkaca bir ihtara gerek kalmaksızın ilgili taksit tarihlerinde kendiliğinden muaccel hale gelecektir. Birbirini izleyen en az iki taksidin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, Bankamız tarafından 30 (otuz) gün süre verilerek muacceliyet uyarısında bulunulacaktır. Bildirim tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içinde ödenmemiş taksit borçlarınızı ve diğer masraflardan oluşan Bankamız alacağının tamamını ödenmediğiniz takdirde, kredi borcunuzun tamamı muaccel hale gelecek olup, Bankamız tüm kredi borcu için icra takip işlemlerine başlama hakkına sahip olacaktır.

Gecikme/temerrüt durumunda muaccel hale

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

accrued over the accelerated principal sum of credit at a rate equal to the monthly contractual interest rate specified in this form and in the Credit Agreement, plus 30% (thirty percent) thereof, for the period from the date of acceleration to the date of repayment of the full amount of outstanding debts to our Bank. In the case of delay, the legal liabilities (R.U.S.F. and B.I.T.T., etc.) relating to interests will also be paid by you.

If and when a partial payment is intended to be made for the overdue installments, acceptance of this partial payment will not preclude our Bank from using its other rights arising out of this Article. In spite of partial payment, the event of acceleration occurring upon satisfaction of the aforementioned legal conditions by our Bank will be valid and applicable also on the debtor and if any, guarantor/guarantors. Acceptance of partial payment upon occurrence of the event of acceleration will not construe as a renewal or postponement of debt.

If the debt amount is fully accelerated, our Bank will initiate the legal process and will take actions in accordance with the applicable laws and regulations.

All kinds of expenses relating to notices and notifications to be sent by our Bank to the debtor and if any, guarantors due to failure in timely payment of debts, and all kinds of costs incurred for legal proceedings, and other expenses (court expenses, attorney fees, taxes, duties, fees, notary public costs and fees, etc.) will be separately collected from you.

Even if your demand deposit account to which your loan payments are linked and which is covered also by the payment plan is the account to which your wage / SSA (Social Security Agency) wage is deposited, your outstanding debts arising out of the credits which are overdue and/or in arrears and/or in default will be collected and recovered from this account in line with your instructions. Furthermore, if instructed by you

gelen kredi anapara bakiyesine, muacceliyet tarihinden borcun tamamının Bankamıza ödeneceği tarihe kadar geçen sürede, işbu formda ve sözleşmede belirtilen aylık akdi faiz oranının % 30 (yüzde otuz) fazlası oranında gecikme faizi işletilecektir. Gecikme durumunda faize ilişkin oluşan kamusal yükümlülükler (K.K.D.F ve B.S.M.V vb.) tarafınızca ödenecektir.

Vadesi gelmiş taksitler için kısmi ödeme yapılmak istenmesi halinde, bu ödemenin kabulü, Bankamızın işbu maddede yer verilen haklarını kullanmasına engel teşkil etmeyecektir. Kısmi ödemeye rağmen yukarıda bahsedilen yasal şartlar Bankamız tarafından gerçekleştirilerek oluşacak muacceliyet hali borçlu ve varsa kefil/kefiller hakkında aynen hüküm ifade edecektir. Muacceliyet halinin doğumundan sonra kısmi ödemenin kabul edilmesi, borcun yenilenmesi ertelenmesi anlamına gelmeyecektir.

Borcun tamamının muaccel kılınması halinde, Bankamız tarafından yasal süreç başlatılarak ilgili yasal mevzuat hükümleri kapsamında işlemler yapılacaktır..

Ödemelerin zamanında yapılmamasından dolayı Bankamızca borçlu ve varsa kefillere gönderilecek ihtar ve ihbarnameler için yapılacak her türlü masraflar, yasal takip masrafları ve diğer masraflar (mahkeme masrafları, avukatlık ücreti, harç, vergi, noter masrafları vs.), tarafınızdan ayrıca tahsil edilecektir.

Kredi ödemelerinizi bağlayacağınız ve ödeme planında da yer alan vadesiz hesabınız maaşınızın/SGK maaşınızın ödendiği hesap olsa dahi, kredinize ait vadesi gelmiş ve/veya gecikmede olan ve/veya temerrüde uğramış borçlarınız talimatınız doğrultusunda bu hesaptan tahsil edilecektir. Ayrıca talimat vermiş olmanız halinde kredinize bağlı hesap dışındaki maaşınızın/SGK emekli maaşınızın ödendiği vadesiz hesaplarınızdan da tahsilat

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

accordingly, the collection will be made also from your demand deposit accounts to which your wage / SSA (Social Security Agency) pension wage is deposited and paid, other than the account linked to your loan payments.

6) Insurance

Insurances which are not required pursuant to the laws, such as credit life insurance, house / workplace insurance, personal accident insurance and automobile insurance are voluntary (non-compulsory) insurances, and they may be taken out for the credit facility, in the case of a demand of the Customer transmitted to our Bank clearly in writing or by permanent data storage device.

If demanded by you, you may take out voluntary (non-compulsory) insurance covers such as credit life insurance, personal accident insurance and house/workplace insurance for the house/houses purchased with the credits borrowed from our Bank and/or shown as a collateral to our Bank, through the insurance carrier which is represented by our Bank as an agency thereof or through any other insurance carrier deemed fit by yourself.

7) Collaterals

A mortgage of first degree will be established in favor of our Bank on the real property / real properties to be mortgaged. If the real property to be mortgaged belongs to you, a loan (principal) mortgage will be established over the credit amount, and if it belongs to a third party or is co-owned, a collateral (upper limit) mortgage will be established over an amount to be determined by our Bank.

As a security for repayment of loans, in addition to real property mortgage, surety, motor vehicle pledge, cash collateral, deposit pledge or foreign exchange deposit pledge and/or assignment of the Customer's receivables acceptable to our Bank may be received from the Customer.

Personal collaterals to be received as a security for repayment of your credit

yapılacaktır.

6) Sigorta

Kredili hayat sigortası, konut/işyeri sigortası, ferdi kaza sigortası ve kasko sigortaları gibi mevzuat gereğince yaptırılması zorunlu olmayan sigortalar, ihtiyari sigortalardır ve bunlar Müşterinin Bankamıza açıkça yazılı veya kayıtlı veri saklayıcısıyla ilettiği bir talebi mevcutsa kredi ile bağlantılı olarak yapılabilir.

Talep etmeniz halinde, Bankamızın acentesi olduğu sigorta şirketine veya dilediğiniz sigorta şirketine, kredi bağlantılı hayat sigortası/ferdi kaza sigortası ve Bankamıza teminat olarak gösterilen ve/veya Bankamızdan aldığı krediye istinaden satın aldığı konut/konutlara konut/işyeri sigortası gibi ihtiyari sigortaları yaptırabilirsiniz.

7) Teminatlar

İpoteğe konu gayrimenkul/gayrimenkuller üzerinde Bankamız lehine 1.dereceden ipotek tesis edilecektir. İpoteğe konu gayrimenkul tarafınıza aitse, kredi tutarı üzerinden karz (anapara) ipoteği, 3.şahsa ait veya ortak mülkiyetliyse, Bankamızca belirlenecek tutar üzerinden teminat (üst sınır) ipoteği tesis edilecektir.

Kredinin teminatını ve karşılığını teşkil etmek üzere Müşteriden; gayrimenkul ipoteği haricinde, Bankamızca kabul edilecek kefalet, motorlu taşıt rehni, nakit, mevduat veya döviz tevdiatı rehni ve/veya Müşterinin alacağının temlikli alınabilecektir.

Kredi yükümlülüklerinizle ilgili olarak alınacak şahsi teminatlar, ilgili yasal mevzuat gereğince

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

obligations are by nature an ordinary personal guarantee in accordance with the applicable laws. Personal guarantees and collaterals given by our Bank for repayment of your receivables are by nature a joint guarantee unless otherwise specified in the applicable laws.

8) Right of Renunciation

You have the right to renounce from the Credit Agreement within 14 (fourteen) days following the date of signature of the Agreement without being liable to show any reason therefor and without being liable to pay any penalty.

You have to send your notice relating to your right of renunciation to our Bank in writing (via Akbank Branches) or by permanent data storage device (via Akbank Call Center 444 25 25 and Akbank Direct Internet) within the period of the right of renunciation.

If you have already utilized loans when you use your right of renunciation, both the principal sum and the interests to be accrued over the contractual interest rate specified in the Credit Agreement for the period from the date of drawdown of loans to the date of repayment of principal sum by you to our Bank and the amounts of B.I.T.T. and R.U.S.F. to be levied thereon are required to be repaid by you to our Bank at once within 30 (thirty) days at the latest after the notice of renunciation is sent by you to our Bank.

Before the transaction, you are required to contact our Branch Offices for the sake of calculation of the full and exact amount of your credit repayments as per the calculation method specified hereinabove according to your payment date. If you fail to make the repayment at all or as required within the aforementioned period of time or you state that you have waived from using your right of renunciation, then you will be deemed not to have renounced from the credit, and all kinds of your obligations arising out of the Credit Agreement will continue and remain in force.

If the aforementioned credit repayment is

adi kefalet hükmündedir. Alacaklarınıza ilişkin olarak varsa Bankamızca verilen şahsi teminatlar, diğer yasal mevzuatta aksine düzenleme bulunmadıkça müteselsil kefalet hükmündedir.

8) Cayma Hakkı

Sözleşmenin kurulduğu tarihten itibaren 14 (on dört) gün içinde herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin kredi sözleşmesinden cayma hakkına sahipsiniz.

Cayma hakkının kullanıldığına dair bildirim, cayma hakkı süresi içinde Bankamıza yazılı olarak (Akbank Şubeleri) veya kalıcı veri saklayıcısı (Akbank Çağrı Merkezi 444 25 25 ve Akbank Direkt İnternet) ile yönlendirilmiş olması gerekmektedir.

Cayma hakkını kullanmanız durumunda krediden yararlandığınız hallerde; anaparayı ve kredinin kullanıldığı tarihten anaparanın tarafınızca Bankamıza geri ödeneceği tarihe kadar, sözleşmede yazılı akdi faiz oranı üzerinden işleyecek faiz tutarlarını, B.S.M.V. ve K.K.D.F. tutarını en geç cayma bildirimini Bankamıza göndermenizden sonra 30 (otuz) gün içinde tek seferde geri ödemeniz gerekmektedir.

Hesaplama yöntemi yukarıda belirtilen kredi geri ödemenizin tam tutarı hakkında, ödeme tarihinize göre hesaplama yapılmasını teminen işlem öncesinde Şubelerimizle irtibata geçilmesi gerekmektedir. Yukarıda belirtilen süre içinde ödemeyi hiç veya gerektiği gibi yapmaz veya cayma hakkınızı kullanmaktan vazgeçtiğinizi bildirir iseniz, krediden caymamış sayılırsınız ve sözleşme kapsamındaki her türlü yükümlülüğünüz devam eder.

Yukarıda açıklanan kredi geri ödemesinin

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

fully and entirely made to our Bank within the legal period of time, the payments made by you to our Bank will be refunded to you within 7 (seven) days following the date of payment. However, the legal liabilities, fees and costs paid by our Bank to public institutions and entities and to third parties with respect to the credit facility are not refunded. In addition, in campaign credits where the advance interest amount is paid by the Credit Customer, the portion of the advance interest amount calculated for the period between the date of drawdown of loans and the date of repayment of principal sum is not refunded.

In the case of other services provided in connection with the Credit Agreement, if and when you renounce from the Credit Agreement, the contract relating to such other services will also terminate.

9) Renunciation From Contract of Supply of Goods or Services Purchased and Funded by a Tied Loan, and its Effects on Credit Agreement

In the case of renunciation from a contract of supply of goods or services purchased and funded by a tied loan, if and when a notice of renunciation is separately sent by you to our Bank in writing (via Akbank Branches) or by permanent data storage device accessible by our Bank (via Akbank Call Center 444 25 25 and Akbank Direct Internet) within the period of the right of renunciation, then and in this case, the tied loan agreement will also terminate without any liability to pay an indemnity or penalty. Our Bank will assume no liability in the case of failure or delay in delivery of such notice.

10) Other Provisions

Information required to be given by us to our Customers with a pre-contract information form relating to the Consumer Loan as per the applicable laws is given in this form and in the documents attached hereto.

This Pre-contract Information Form is an exhibit to and an integral part of the

Bankamıza eksiksiz olarak yasal süresi içerisinde yapılması halinde, ödeme tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde tarafımıza yapmış olduğunuz ödemeler size iade edilir. Ancak krediyle ilgili olarak Bankamızca bir kamu kurum veya kuruluşu ile üçüncü kişilere ödenmiş olan kamusal yükümlülükler ile ücretler iade edilmez. Ayrıca, peşin faiz tutarının Kredili Müşteri tarafından ödendiği kampanyalı kredilerde peşin faiz tutarının, kredinin kullanıldığı tarih ile anaparanın geri ödendiği tarih arasındaki süre için hesaplanan kısmı iade edilmez.

Kredi sözleşmesine bağlı olarak sunulan başkaca hizmetler olması halinde, sözleşmeden caymanız ile birlikte bu hizmete ilişkin sözleşme de sona erecektir.

9) Bağlı krediyle Alınan Mal veya Hizmetin Tedarikine İlişkin Sözleşmeden Cayma ve Bunun Kredi Sözleşmesine Etkisi

Bağlı kredi ile alınan mal veya hizmetin tedarikine ilişkin sözleşmeden caymanız halinde, buna ilişkin bildirim, cayma süresi içinde ayrıca Bankamıza da tarafınızca yazılı olarak (Akbank Şubeleri) veya Bankamızın erişebileceği kalıcı veri saklayıcısı (Akbank Çağrı Merkezi 444 25 25 ve Akbank Direkt İnternet) ile bildirilmesi halinde bağlı kredi sözleşmesi de herhangi bir tazminat veya cezai şart ödeme yükümlülüğü olmaksızın sona erecektir. Bildirim hiç yapılmaması veya geç yapılması hallerinde Bankamızın herhangi bir sorumluluğu doğmayacaktır.

10) Diğer Hususlar

İlgili mevzuat kapsamında Tüketici Kredisine ilişkin sözleşme öncesi bilgi formu ile Müşterilerimize verilmesi gereken bilgiler işbu formda ve eki dokümanlarda yer almaktadır.

İşbu Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu, Tüketici Kredisi Sözleşmesinin eki ve ayrılmaz parçasıdır.

Signature of Credit Customer

/Kredili Müşteri İmzası

Consumer Loan Agreement.

Information on the credit facility given in this information form are valid until the end of working hours in the business day when the information form is given. Your credit demands to be filed during this period of time will be evaluated and considered according to the information given in this form. If you wish, you may continue the credit agreement stage in our Branch Offices immediately without waiting for completion of the said period.

If your credit demand is found unacceptable as a result of evaluation to be made by our Bank, you will be immediately informed thereabout free of charge.

I have read this Pre-contract Information Form consisting of [...] pages in total. A copy of this form is delivered to me.

İşbu bilgilendirme formundaki krediye ait bilgiler bilgi formunun verildiği iş günü mesai saatleri içerisinde geçerlidir. Bu süre zarfında yapacağınız kredi talepleri, işbu formdaki bilgiler kapsamında değerlendirilecektir. Dilerseniz söz konusu sürenin bitimini beklemeden hemen Şubelerimizde kredi sözleşmesi aşamasına devam edebilirsiniz.

Kredi talebinizin Bankamızca yapılacak değerlendirme neticesinde, olumsuz olması halinde derhal ve ücretsiz olarak bilgilendirileceksiniz.

Toplam [...] sayfadan ibaret sözleşme öncesi bilgilendirme formunu okudum. İşbu formun bir nüshası tarafımda teslim alınmıştır.

ÖRNEK

Signature of Credit

Customer

/Kredili Müşteri İmzası

Exhibit 1/ Ek.1: Sample Repayment Schedule /Örnek Ödeme Planı

Exhibit 2/Ek.2: Other Information and Customer Demand Document / Diğer Bilgiler ve Müşteri Talep Dokümanı

Customer's Name & Surname
/Müşteri Adı Soyadı:

Customer Number
/Müşteri Numarası:

Date/Tarih:

Customer Signature
/Müşteri İmzası:

This Request And Information Form is drawn up in English and Turkish. In case of any discrepancy between the English and Turkish versions, Turkish version will prevail.

İşbu Bilgi ve Talep Formu İngilizce ve Türkçe olarak hazırlanmıştır. İngilizce ve Türkçe metinler arasında çelişki olması halinde Türkçe metin geçerli olacaktır.

ÖRNEK

Akbank T.A.Ş. Genel Müdürlük: Sabancı Center 4. Levent 34330 İstanbul, MERSİS No: 0015 0015 2640 0497, www.akbank.com / Akbank T.A.Ş.General Directorate: Sabancı Center 4. Levent 34330 İstanbul, Central Trade Registry System (MERSIS) Number: 0015 0015 2640 0497, www.akbank.com

Exhibit 2**OTHER INFORMATION AND CUSTOMER DEMAND****A. OTHER INFORMATION:**

The submission of this Pre-contract Information Form cannot be construed as a commitment of our Bank for crediting hereunder, and this Form only intends to inform our customers about the Consumer Loan.

If your Loan demand is found acceptable as a result of an evaluation to be made by our Bank, said consumer loan will be made available to you within the frame of principles set forth in the Consumer Loan Agreement to be signed for your Consumer Loan.

Additional information / documents may be requested from you for completion of the credit evaluation.

Consumer Loan Agreement may contain some provisions which are against your interests. Our customers will have the chance to learn the terms and conditions of the agreement beforehand by looking at the current agreement given in the "Agreements" section of website of our Bank. Furthermore, you are hereby kindly requested to carefully read all terms and conditions of the Consumer Loan Agreement, and to advise our Bank about any conditions which are not accepted or cannot be understood therein.

If you read this Pre-contract Information Form and your credit demand is found acceptable, and when you declare that you accept the Consumer Loan Agreement, the agreement will be signed and put into force. The amount of loans made available under this Agreement will be transferred by our Bank to your relevant account. Drawdown of loans from our Bank is a banking transaction by which the borrower assumes liabilities, and which is subject to the Consumer Protection Law.

A copy of this Form is delivered to you for information purposes before the Consumer Loan Agreement is signed.

A. DİĞER BİLGİLER

İşbu Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formunun sunulması, Bankamızca kredi verileceğine ilişkin taahhüt sayılmayıp, Müşterilerimizin işbu kredi hakkında bilgilendirilmesi amacına hizmet etmektedir.

İşbu krediye ilişkin talebinizin, Bankamızca yapılacak değerlendirme sonucunda uygun görülmesi halinde, için akdedilecek olan Tüketici Kredisi Sözleşmesindeki esaslar dahilinde söz konusu kredi kullandırımı yapılabilecektir.

Kredi ile ilgili değerlendirmenin sonuçlanabilmesi için tarafınızdan ek bilgi/belge talep edilebilir.

Tüketici Kredisi Sözleşmesinde menfaatinize aykırı olan bazı hükümler yer alabilir. Bankamızın Web sitesinde "Sözleşmeler" bölümünde güncel sözleşmeye yer verilerek Müşterilerimizin sözleşme hükümlerini önceden öğrenme imkanı sağlanmıştır. Ayrıca, Tüketici Kredisi Sözleşmesinin tüm hükümlerinin önce dikkatlice okunmasını, kabul edilmeyen, anlaşılamayan ve tereddüt duyulan hükümler var ise Bankamıza bilgi verilmesini rica ederiz.

Sözleşme Öncesi Bilgi Formunun tarafınızca okunması ve kredi talebinizin uygun görülmesi durumunda, Tüketici Kredisi Sözleşmesi'nin, tarafınızca kabul edildiğine dair beyanda bulunulması halinde sözleşmeye imza alınmak suretiyle yürürlüğe girecektir. Bu sözleşme gereğince kullanılan kredi tutarı, ilgili hesabınıza Bankamızca aktarılacaktır. Bankamızdan yapılacak kredi kullanımları, krediyi kullanan bakımından taahhüt altına sokan ve Tüketicinin Korunması Hakkındaki Mevzuata tabi olan işlemlerdir.

İşbu Formun bir nüshası Tüketici Kredisi Sözleşmesi akdedilmeden evvel bilgi edinebilmeniz için bir nüshası tarafınıza teslim edilmektedir.

B. CUSTOMER DEMAND:

I am hereby demanding [.....] Loan of TL [.....], subject to a maturity of [.....] months, within the frame of information given to me by the Workplace Credit Credit / House Credit Except For House Financing Consumer Loan Pre-contract Information Form and this exhibit of it.

B. MÜŞTERİ TALEBİ

İşyeri Kredisi / Konut Finansmanı Haricindeki Konut Kredisi Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu ve eki olan işbu Form ile tarafıma verilen bilgi çerçevesinde [.....] TL tutarlı ve [.....] ay vadeli [.....]'ni talep ediyorum.

Customer's Name & Surname
/Müşteri Adı Soyadı:

Müşteri Numarası:

Date/Tarih:

Customer Signature /Müşteri
İmzası

ÖRNEK

Akbank T.A.Ş. Genel Müdürlük: Sabancı Center 4. Levent 34330 İstanbul, MERSİS No: 0015 0015 2640 0497, www.akbank.com / Akbank T.A.Ş.General Directorate: Sabancı Center 4. Levent 34330 İstanbul, Central Trade Registry System (MERSIS) Number: 0015 0015 2640 0497, www.akbank.com